

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## Hephaestus Holdings Limited

### 客思控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：8173)

### 截至二零二三年九月三十日止六個月之 中期業績公告

客思控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零二三年九月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務業績。本公告載列本公司截至二零二三年九月三十日止六個月的二零二三年至二零二四年中期報告(「二零二三年至二零二四年中期報告」)全文，並符合香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)有關中期業績初步公告隨附資料的相關規定。二零二三年至二零二四年中期報告的印刷版本將按GEM上市規則規定的方式適時寄發予本公司股東，並可於香港聯合交易所網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 及本公司網站 [www.hephaestus.com.hk](http://www.hephaestus.com.hk) 閱覽。

承董事會命

客思控股有限公司

主席、行政總裁兼執行董事

黃亮

香港，二零二三年十一月十日

於本公告日期，董事會由兩名執行董事，即黃亮先生及葉曉瑩女士，以及三名獨立非執行董事，即鄧展庭先生、李文俊先生及湯玉瑩女士組成。

本公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；各董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成份，亦無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將自刊登日期起計最少連續七日載於聯交所網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 內之「最新上市公司公告」網頁。本公告亦將於本公司網站 [www.hephaestus.com.hk](http://www.hephaestus.com.hk) 內刊登。

## 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

**GEM**的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於**GEM**上市公司普遍為中小型公司，在**GEM**買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在**GEM**買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告乃遵照聯交所**GEM**證券上市規則(「**GEM**上市規則」)而刊載，旨在提供有關客思控股有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)之資料。本公司董事(「**董事**」，各為「**董事**」)願就本報告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本報告所載資料在各重要方面均屬準確及完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本報告或其所載任何陳述產生誤導。

## 目錄

公司資料	3
簡明綜合損益及其他全面收益表	4
簡明綜合財務狀況表	5
簡明綜合權益變動表	7
簡明綜合現金流量表	8
簡明綜合財務資料附註	9
管理層討論與分析	24
其他資料	29

## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

黃亮先生(主席兼行政總裁)

葉曉瑩女士

羅毅女士(於二零二三年五月二十四日辭任)

#### 獨立非執行董事

鄧展庭先生

李文俊先生

湯玉瑩女士

### 公司秘書

鄭佩玲女士(於二零二三年七月三十一日  
獲委任)

陳婉梅女士(於二零二三年七月三十一日  
辭任)

### 監察主任

黃亮先生

### 授權代表

葉曉瑩女士(於二零二三年五月二十四日  
獲委任)

鄭佩玲女士(於二零二三年七月三十一日  
獲委任)

羅毅女士(於二零二三年五月二十四日辭任)

陳婉梅女士(於二零二三年七月三十一日  
辭任)

### 審核委員會

鄧展庭先生(主席)

李文俊先生

湯玉瑩女士

### 提名委員會

李文俊先生(主席)

鄧展庭先生

湯玉瑩女士

### 薪酬委員會

湯玉瑩女士(主席)

鄧展庭先生

李文俊先生

### 開曼群島股份過戶登記總處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited

Cricket Square

Hutchins Drive, P.O. Box 2681

Grand Cayman, KY1-1111

Cayman Islands

### 香港股份過戶登記處

聯合證券登記有限公司

香港

北角

英皇道338號

華懋交易廣場2期

33樓3301-04室

### 註冊辦事處

Cricket Square

Hutchins Drive, P.O. Box 2681

Grand Cayman KY1-1111

Cayman Islands

### 總部及香港主要營業地點

香港

銅鑼灣

銅鑼灣道180號

百樂商業中心

16樓1602室

### 主要往來銀行

交通銀行(香港)有限公司

中信銀行(國際)有限公司

### 網址

[www.hephaestus.com.hk](http://www.hephaestus.com.hk)

### 股份代號

8173

## 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二三年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
		二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
收入	5	<b>6,747</b>	6,817	<b>16,068</b>	18,157
服務成本		<b>(3,959)</b>	(4,444)	<b>(9,002)</b>	(10,920)
毛利		<b>2,788</b>	2,373	<b>7,066</b>	7,237
其他(虧損)/收入淨額	7	<b>(356)</b>	(91)	<b>(1,486)</b>	16
行政開支		<b>(3,748)</b>	(5,082)	<b>(7,756)</b>	(8,981)
經營虧損		<b>(1,316)</b>	(2,800)	<b>(2,176)</b>	(1,728)
財務成本	8	<b>(3)</b>	(6)	<b>(7)</b>	(12)
分佔一間聯營公司虧損		<b>(1)</b>	-	<b>(11)</b>	-
除稅前虧損		<b>(1,320)</b>	(2,806)	<b>(2,194)</b>	(1,740)
所得稅(開支)/抵免	9	-	24	<b>(69)</b>	(25)
期內虧損	10	<b>(1,320)</b>	(2,782)	<b>(2,263)</b>	(1,765)
其他全面收益					
不會於其後期間重新分類至損益的項目：					
- 透過其他全面收益按公平值計算之金融資產之公平值變動		-	(110)	-	(110)
期內全面收益總額		<b>(1,320)</b>	(2,892)	<b>(2,263)</b>	(1,875)
每股虧損	12				
基本		<b>(0.61)港仙</b>	(1.29)港仙	<b>(1.05)港仙</b>	(0.82)港仙
攤薄		不適用	不適用	不適用	不適用

## 簡明綜合財務狀況表

於二零二三年九月三十日

	附註	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	13	1,722	2,136
使用權資產	14	359	549
於一間聯營公司的投資		11,207	11,218
遞延稅項資產		16	16
		<b>13,304</b>	13,919
<b>流動資產</b>			
合約資產	15	16,798	18,136
貿易及其他應收款項	16	13,708	14,784
透過損益按公平值計算之金融資產	17	824	2,319
即期稅項資產		1,459	2,182
銀行及現金結餘		9,923	5,076
		<b>42,712</b>	42,497
<b>流動負債</b>			
合約負債	15	8,454	6,293
貿易及其他應付款項	18	4,139	4,309
應付一名董事款項		260	260
即期稅項負債		69	-
租賃負債		380	397
		<b>13,302</b>	11,259
<b>流動資產淨值</b>		<b>29,410</b>	31,238
<b>總資產減流動負債</b>		<b>42,714</b>	45,157

	附註	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		181	181
租賃負債		-	180
		<u>181</u>	<u>361</u>
<b>資產淨值</b>		<b>42,533</b>	44,796
<b>資本及儲備</b>			
股本	19	108	108
儲備		<u>42,425</u>	<u>44,688</u>
<b>權益總額</b>		<b>42,533</b>	44,796

## 簡明綜合權益變動表

截至二零二三年九月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔(未經審核)						
	股本 千港元 (附註20)	股份溢價 千港元	資本贖回 儲備 千港元	公平值儲備 千港元	其他儲備 千港元 (附註)	累計虧損 千港元	權益總額 千港元
於二零二二年四月一日	108	145,239	14	-	(68,482)	(29,031)	47,848
期內虧損	-	-	-	-	-	(1,765)	(1,765)
其他全面收益：							
- 透過其他全面收益按 公平值計算之金融資產 之公平值變動	-	-	-	(110)	-	-	(110)
期內全面收益總額及權益變動	-	-	-	(110)	-	(1,765)	(1,875)
於二零二二年九月三十日	108	145,239	14	(110)	(68,482)	(30,796)	45,973
於二零二三年四月一日	108	145,239	14	-	(68,482)	(32,083)	44,796
期內虧損	-	-	-	-	-	(2,263)	(2,263)
其他全面收益	-	-	-	-	-	-	-
期內全面收益總額及權益變動	-	-	-	-	-	(2,263)	(2,263)
於二零二三年九月三十日	108	145,239	14	-	(68,482)	(34,346)	42,533

附註：

其他儲備包括對Absolute Surge Limited(「**Absolute Surge**」)法定股本的調整，以反映因於二零一九年十一月十三日完成的反收購而產生的本公司法定股本，以及根據於二零一九年四月二十六日完成的重組所收購Absolute Surge的附屬公司的股本面值與就此作為交換而發行的Absolute Surge股本面值之間的差異。



## 簡明綜合現金流量表

截至二零二三年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
經營活動產生／(所用)的現金淨額	<b>5,043</b>	(8,223)
已收利息	<b>15</b>	1
購買物業、廠房及設備	<b>(10)</b>	(2,252)
出售物業、廠房及設備之所得款項	<b>3</b>	7
購買透過其他全面收益按公平值計算之金融資產	-	(990)
處置主要管理人員保單的所得款項	-	8,194
投資活動產生的現金淨額	<b>8</b>	4,960
租賃付款之本金部份	<b>(204)</b>	(192)
融資活動所用的現金淨額	<b>(204)</b>	(192)
現金及現金等價物增加／(減少)淨額	<b>4,847</b>	(3,455)
於期初之現金及現金等價物	<b>5,076</b>	22,643
於期末之現金及現金等價物	<b>9,923</b>	19,188
現金及現金等價物分析		
銀行及現金結餘	<b>9,923</b>	19,089
存放經紀公司之存款	-	99
	<b>9,923</b>	19,188

## 簡明綜合財務資料附註

截至二零二三年九月三十日止六個月

### 1. 一般資料

客思控股有限公司(「本公司」)於開曼群島註冊成立，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM上市。本公司之註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，而本公司之主要營業地點為香港銅鑼灣銅鑼灣道180號百樂商業中心16樓1602室。

本公司連同其附屬公司(下文統稱為「本集團」)主要從事提供室內設計及執行服務。

本公司董事(「董事」)認為，於二零二三年九月三十日，香港君泰廷投資有限公司(「君泰廷投資」，一間於英屬處女群島註冊成立之公司)為本公司之直接及最終控股公司，而叶鐸聰女士為本公司之最終控股方。

截至二零二三年九月三十日止六個月之本未經審核簡明綜合財務資料以港元(「港元」)呈列及與本公司之功能貨幣一致，除非另有說明，所有金額均約整至最接近之千位(「千港元」)。

### 2. 編製基準

本未經審核簡明綜合財務資料已按香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)規定之適用披露編製。

未經審核簡明綜合財務資料須與本集團截至二零二三年三月三十一日止年度之經審核綜合財務報表一併閱讀。編製未經審核簡明綜合財務資料所採用之會計政策(包括管理層於應用本集團之會計政策時所作出之重大判斷及估計不明朗因素的主要來源)及計算方法與本集團截至二零二三年三月三十一日止年度之經審核綜合財務報表所採用者一致，且截至二零二三年九月三十日止六個月之財務風險管理政策並無重大變動。

### 3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本期間，本集團已採納香港會計師公會所頒佈與其營運相關並於二零二三年四月一日開始之會計年度生效之所有新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」），惟對本集團截至二零二三年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務資料並無重大影響。香港財務報告準則包括個別香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）；香港會計準則；及詮釋。

本未經審核簡明綜合財務資料所應用之會計政策與本集團於及截至二零二三年三月三十一日止年度之綜合財務報表所應用者相同，惟首次採納下文所載於二零二三年四月一日或之後開始之期間強制生效的新訂及經修訂香港財務報告準則除外：

- 香港財務報告準則第17號 – 保險合約及相關修訂本；
- 香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務報告第2號(修訂本) – 會計政策披露；
- 香港會計準則第8號(修訂本) – 會計估計的定義；及
- 香港會計準則第12號(修訂本) – 與單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項及國際稅收改革－支柱二範本規則。

多項新訂準則或準則修訂本於二零二三年四月一日後開始之年度期間生效，並允許提前採用。本集團在編製本未經審核簡明綜合財務資料時並無提前採納任何即將生效之新訂或經修訂準則。

#### 4. 公平值計量

簡明綜合財務狀況表所反映之本集團金融資產及金融負債的賬面值與其各自的公平值相若。

公平值為市場參與者於計量日期進行之有序交易中出售資產所收取或轉移負債所支付之價格。以下公平值計量披露資料所用之公平值層級按用以計量公平值之估值方法所使用之輸入資料分為三個等級：

第一級輸入資料：本集團可於計量日期獲得之相同資產或負債於活躍市場之報價(未經調整)。

第二級輸入資料：直接或間接之資產或負債可觀察之輸入資料，而非第一級所包括之報價。

第三級輸入資料：資產或負債之不可觀察輸入資料。

本集團之政策為確認截至事件或情況變動日期導致轉撥之任何三個級別轉入及轉出情況。

##### (a) 於二零二三年九月三十日的公平值層級披露：

類型	使用第一級公平值計量	
	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
經常性公平值計量：		
透過損益按公平值計算之金融資產		
持作買賣之上市證券-債務工具	824	2,319

(b) 截至二零二三年九月三十日止六個月基於第三級按公平值計量之金融資產對賬：

類型	透過損益按公平值計算 之金融資產	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
於四月一日之結餘	-	8,209
出售	-	(8,194)
於損益確認之虧損總額	-	(15)
於九月三十日之結餘	-	-

於損益確認之虧損總額(包括於報告期末所持有資產)於簡明綜合損益及其他全面收益表內「其他(虧損)/收入淨額」項下呈列。

## 5. 收入

本集團於期內收入的分析如下：

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
室內設計及執行服務	6,738	6,772	15,995	18,112
製圖服務	-	45	55	45
處理服務	9	-	18	-
	<b>6,747</b>	6,817	<b>16,068</b>	18,157

在下表中，收入乃按地理區域及收入確認的時間詳細論述。

	截至九月三十日止六個月					
	室內設計及執行服務		其他		總計	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
<b>地理區域</b>						
香港	15,908	17,676	73	45	15,981	17,721
澳門	-	15	-	-	-	15
中國大陸	87	57	-	-	87	57
泰國	-	364	-	-	-	364
	<b>15,995</b>	<b>18,112</b>	<b>73</b>	<b>45</b>	<b>16,068</b>	<b>18,157</b>
<b>收入確認的時間</b>						
隨時間	15,995	18,112	-	-	15,995	18,112
於某一時間點	-	-	73	45	73	45
	<b>15,995</b>	<b>18,112</b>	<b>73</b>	<b>45</b>	<b>16,068</b>	<b>18,157</b>

## 截至九月三十日止三個月

	室內設計及執行服務		其他		總計	
	二零二三年 (未經審核)	二零二二年 (未經審核)	二零二三年 (未經審核)	二零二二年 (未經審核)	二零二三年 (未經審核)	二零二二年 (未經審核)
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
<b>地理區域</b>						
香港	<b>6,738</b>	6,388	<b>9</b>	45	<b>6,747</b>	6,433
澳門	-	15	-	-	-	15
中國大陸	-	5	-	-	-	5
泰國	-	364	-	-	-	364
	<b>6,738</b>	6,772	<b>9</b>	45	<b>6,747</b>	6,817
<b>收入確認的時間</b>						
隨時間	<b>6,738</b>	6,772	-	-	<b>6,738</b>	6,772
於某一時間點	-	-	<b>9</b>	45	<b>9</b>	45
	<b>6,738</b>	6,772	<b>9</b>	45	<b>6,747</b>	6,817

## 6. 分部資料

本集團的經營活動歸屬於專注室內設計及執行服務的單一經營分部。該經營分部以內部報告(按照本集團會計政策編製)作為分辨基準，由主要營運決策者(「主要營運決策者」)(即董事)定期審閱。主要營運決策者負責決定資源分配。向主要營運決策者提供的資料與簡明綜合財務資料所披露者相同。因此，並無呈列可呈報分部資料。

## 地理資料：

本集團來自外部客戶收入的資料乃基於項目位置呈列：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
香港	15,981	17,721
澳門	-	15
中國大陸	87	57
泰國	-	364
	<b>16,068</b>	<b>18,157</b>

本集團所有非流動資產均位於香港。

## 7. 其他(虧損)/收入淨額

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
銀行存款的利息收入	9	-	15	1
透過損益按公平值計算之金融資產的 投資收入-優先永續資本證券	-	92	-	92
貿易應收款項減值虧損撥回	1	-	1	-
政府補助(附註)	-	280	-	1,144
出售物業、廠房及設備之利得淨額	-	-	-	7
透過損益按公平值計算之金融資產之公 平值虧損	(367)	(366)	(1,492)	(877)
匯兌差異淨額	(5)	(150)	(16)	(404)
雜項收入	6	53	6	53
	<b>(356)</b>	<b>(91)</b>	<b>(1,486)</b>	<b>16</b>

附註：截至二零二二年九月三十日止六個月，與2019冠狀病毒病疫情有關的保就業計劃(「保就業計劃」)的政府補助已經收取，以就本集團留聘僱員提供財政援助。



## 8. 財務成本

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
租賃負債利息	<u>3</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>12</u>

## 9. 所得稅(開支)/抵免

所得稅(開支)/抵免已於損益確認如下：

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
即期稅項				
香港利得稅	-	49	<b>(69)</b>	-
中國企業所得稅(「企業所得稅」)	-	(2)	-	(2)
	<u>-</u>	<u>47</u>	<u>-</u>	<u>(2)</u>
遞延稅項				
	-	(23)	-	(23)
	<u>-</u>	<u>24</u>	<u><b>(69)</b></u>	<u>(25)</u>

根據兩級利得稅稅率制度，合資格企業應課稅溢利的首二百萬港元的利得稅稅率調低至8.25%，而超過該金額的溢利仍按16.5%的稅率繳稅。不合資格享受上述兩級利得稅稅率制度的本集團實體的應課稅溢利繼續按16.5%的稅率繳稅。

中國企業所得稅已按25%的稅率計提撥備。

## 10. 期內虧損

本集團的期內虧損乃於扣除／(計入)下列各項後列賬：

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
僱員福利開支(包括董事酬金)：				
薪金及津貼	4,532	5,925	9,938	12,054
其他福利(指已付租金)	87	87	174	174
退休福利計劃供款	169	194	359	415
其他長期福利	-	115	-	115
	<b>4,788</b>	6,321	<b>10,471</b>	12,758
分包費用	831	630	2,076	2,518
物業、廠房及設備之折舊	208	64	420	115
使用權資產之折舊	95	95	190	190
出售物業、廠房及設備之利得淨額	-	-	-	(7)
與短期租賃有關之租金開支	879	879	1,758	1,758

## 11. 股息

董事會(「董事會」)並不建議就截至二零二三年九月三十日止六個月派付任何股息(截至二零二二年九月三十日止六個月：無)。

## 12. 每股虧損

截至二零二三年九月三十日止三個月及六個月，本公司擁有人應佔每股基本虧損乃按下列計算：

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
虧損				
本公司擁有人應佔虧損	<b>(1,320)</b>	(2,782)	<b>(2,263)</b>	(1,765)

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千股	二零二二年 (未經審核) 千股	二零二三年 (未經審核) 千股	二零二二年 (未經審核) 千股
股份數目				
計算每股基本盈利所用之普通股加權平均數	<b>215,347</b>	215,347	<b>215,347</b>	215,347

由於概無潛在已發行在外攤薄股份，故概無呈列該等期間的每股攤薄虧損。

## 13. 物業、廠房及設備

截至二零二三年九月三十日止六個月，本集團收購物業、廠房及設備的成本值約為10,000港元(未經審核)(截至二零二二年九月三十日止六個月：2,252,000港元(未經審核))。

淨賬面值約為4,000港元(未經審核)的物業、廠房及設備項目已於截至二零二三年九月三十日止六個月出售(截至二零二二年九月三十日止六個月：無(未經審核))。

## 14. 使用權資產

本集團之使用權資產指租賃項下之辦公設備。

## 15. 合約資產／負債

合約資產指本集團就於報告日期已完成但未開具發票的工作獲取代價的權利。當該權利變為無條件(時間流逝除外)時，合約資產轉撥至貿易應收款項。

合約負債主要指收取自客戶的預付代價，而其收入乃基於完全履行相關服務的進度確認。

合約資產及合約負債於截至二零二三年九月三十日止六個月的重大變動如下：

	合約資產 (未經審核) 千港元	合約負債 (未經審核) 千港元
自於期初確認的合約資產轉撥至貿易應收款項	(10,743)	-
於期初納入的合約負債結餘確認為收入	-	2,008

## 16. 貿易及其他應收款項

	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
貿易應收款項	12,335	12,222
減值虧損撥備	(830)	(830)
	11,505	11,392
預付款項、按金及其他應收款項	2,203	3,392
	13,708	14,784

本集團已確認以下貿易應收款項：

	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
來自與客戶的室內設計及執行	<b>11,505</b>	11,392

基於發票日期的貿易應收款項賬齡分析如下：

	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
30日內	778	1,612
31至60日	6,540	2,554
61至90日	1,372	-
91至180日	1,628	3,238
181至365日	307	3,988
超過365日	880	-
	<b>11,505</b>	11,392

## 17. 透過損益按公平值計算之金融資產

	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
持作買賣之上市證券 - 債務工具	<b>824</b>	2,319

截至二零二三年三月三十一日止年度，本集團認購在新加坡證券交易所有限公司上市但包含不同到期日本金額為13,650,000港元並以固定利率介乎7.875%至11.7%計息的債務工具。

## 18. 貿易及其他應付款項

	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
貿易應付款項	-	-
應計費用及其他應付款項	4,139	4,309
	<b>4,139</b>	<b>4,309</b>

基於發票日期的貿易應付款項賬齡分析如下：

	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
30日內	-	-

## 19. 股本

	股份數目	金額 千港元
法定：		
於二零二二年四月一日、二零二二年 九月三十日、二零二三年四月一日及 二零二三年九月三十日每股面值 0.0005港元的普通股	20,000,000,000	10,000
已發行及繳足：		
於二零二二年四月一日、二零二二年 九月三十日、二零二三年四月一日及 二零二三年九月三十日每股面值 0.0005港元的普通股	215,346,526	108

## 20. 關聯方交易

董事認為，期內，與以下各方的交易或結餘被視為關聯方交易：

關聯方姓名／名稱	與本集團的關係
陳樂文先生(「陳先生」)	前執行董事兼本公司重大附屬公司前董事
華道集團有限公司	由本公司前執行董事兼本公司重大附屬公司前董事陳先生控制

本集團於期內／報告期末與其關聯方有下列交易及結餘：

### (a) 與關聯方的交易及結餘

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
向陳先生支付的諮詢費用	150	-	300	-
向華道集團有限公司支付的辦公室租金	879	-	1,758	186
	<b>1,029</b>	<b>-</b>	<b>2,058</b>	<b>186</b>
			二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
華道集團有限公司持有的租賃按金			586	586

## (b) 主要管理人員薪酬

本集團董事及其他主要管理人員的酬金如下：

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
薪金及津貼	327	327	669	772
其他福利(指已付租金)	87	87	174	174
退休福利計劃供款	5	5	9	11
其他長期福利	-	-	-	115
	<b>419</b>	<b>419</b>	<b>852</b>	<b>1,072</b>

## 21. 或然負債

於二零二三年九月三十日，本集團並無任何重大或然負債(於二零二三年三月三十一日：無)。

## 22. 報告期後事項

董事概不知悉於二零二三年九月三十日後及直至本報告日期有任何重大事項對本集團的經營及財務表現造成重大影響。

## 23. 批准財務資料

截至二零二三年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務資料已獲董事會於二零二三年十一月十日批准及授權刊發。



## 管理層討論與分析

董事會謹此宣佈本集團截至二零二三年九月三十日止六個月的未經審核簡明綜合業績，連同二零二二年同期的未經審核比較數字。

### 財務回顧

#### 收入

收入由截至二零二二年九月三十日止六個月約18.2百萬港元下跌至截至二零二三年九月三十日止六個月約16.1百萬港元，跌幅約為2.1百萬港元或約11.5%。有關下跌乃主要由於多項因素的綜合影響，包括(i)住宅項目收入增加；及(ii)商業、示範單位及售樓處項目收入下跌。

#### 服務成本

截至二零二二年及二零二三年九月三十日止六個月的服務成本分別約為10.9百萬港元及9.0百萬港元，減少約1.9百萬港元或約17.6%。有關減少與收入下跌一致。

#### 毛利及毛利率

截至二零二三年九月三十日止六個月的毛利約為7.1百萬港元，較截至二零二二年九月三十日止六個月約7.2百萬港元下跌約0.1百萬港元。毛利下跌乃主要由於多項因素的綜合影響，包括(i)收入下跌約2.1百萬港元；及(ii)服務成本下跌約1.9百萬港元。毛利率由截至二零二二年九月三十日止六個月約39.9%增加至截至二零二三年九月三十日止六個月約44.0%。

#### 其他(虧損)／收入淨額

截至二零二二年及二零二三年九月三十日止六個月的其他(虧損)／收入淨額分別為其他收入淨額約16,000港元及其他虧損淨額約1.5百萬港元，虧損淨額大幅增加約1.5百萬港元。有關增加乃主要由於多項因素的綜合影響，包括(i)截至二零二二年九月三十日止六個月收取有關保就業計劃的政府補助約1.1百萬港元，惟截至二零二三年九月三十日止六個月並無收取有關保就業計劃的政府補助；(ii)透過損益按公平值計算之金融資產之公平值虧損增加約615,000港元；及(iii)匯兌虧損淨額減少約388,000港元。

## 行政開支

行政開支由截至二零二二年九月三十日止六個月約9.0百萬港元減少至截至二零二三年九月三十日止六個月約7.8百萬港元，減幅約為1.2百萬港元或約13.6%。有關減少乃主要由於截至二零二三年九月三十日止六個月的法律及專業費用以及薪金及津貼較去年同期減少。

## 財務成本

財務成本指租賃負債利息。截至二零二三年九月三十日止六個月的財務成本與去年同期相比並無重大變動。

## 除稅前虧損

本集團於截至二零二三年九月三十日止六個月錄得除稅前虧損約2.2百萬港元。本集團的除稅前虧損乃主要由於多項因素的綜合影響，包括(i)收入下跌約2.1百萬港元；(ii)服務成本減少約1.9百萬港元；(iii)其他虧損淨額增加約1.5百萬港元；及(iv)行政開支減少約1.2百萬港元。

## 所得稅開支

所得稅開支由截至二零二二年九月三十日止六個月約25,000港元增加約44,000港元至截至二零二三年九月三十日止六個月約69,000港元。有關所得稅開支增加乃主要由於截至二零二三年九月三十日止六個月的主要附屬公司溢利較去年同期增加。

## 期內虧損

本集團於截至二零二三年九月三十日止六個月錄得期內虧損約2.3百萬港元。本集團的期內虧損乃主要由於上述項目的綜合影響。

### **本集團資產押記**

於二零二三年九月三十日，本集團並無資產押記。

### **流動資金及財務資源**

於二零二三年九月三十日，本集團的租賃負債約為380,000港元(二零二三年三月三十一日：約577,000港元)。

於二零二三年九月三十日，本集團的總資產約為56.0百萬港元(二零二三年三月三十一日：約56.4百萬港元)，包括現金及現金等價物約9.9百萬港元(二零二三年三月三十一日：約5.1百萬港元)。

### **流動比率及資本負債比率**

於二零二三年九月三十日，本集團的流動比率約為3.2倍(二零二三年三月三十一日：約3.8倍)。由於本集團處於淨現金狀況，故於二零二三年九月三十日及二零二三年三月三十一日的資本負債比率並不適用。

### **資本承擔**

於二零二三年九月三十日，本集團並無任何重大資本承擔(二零二三年三月三十一日：無)。

### **或然負債**

於二零二三年九月三十日，本集團並無重大或然負債(二零二三年三月三十一日：無)。

### **資本架構**

於二零二三年九月三十日，本公司的資本架構由已發行股本及儲備組成。

## 外匯風險

本集團主要面臨有關美元(「美元」)、人民幣(「人民幣」)、日圓及新台幣之外匯風險。根據聯繫匯率制度，由於所有美元計值貨幣資產及負債均由其功能貨幣為港元之集團實體持有，港元與美元匯兌差異之財務影響將並不重大。就人民幣、日圓及新台幣而言，由於所涉及之金額並不重大，故人民幣、日圓及新台幣所產生之外幣風險並不重大。

## 重大投資或資本資產之未來計劃

本集團於二零二三年九月三十日並無有關重大投資或資本資產之任何確實計劃。

## 僱員

於二零二三年九月三十日，本集團有45名僱員(於二零二三年三月三十一日：52名僱員)。截至二零二三年九月三十日止年度的員工成本總額約為10.5百萬港元(截至二零二二年九月三十日止年度：約12.8百萬港元)。彼等的薪酬、晉升及薪金檢討乃按各僱員的資歷、相關經驗、職位及年資進行評估。香港僱員參與強制性公積金計劃。

## 業務回顧及前景

本集團之主要業務是為物業提供室內設計及執行服務，包括私人住宅、公司辦公室、服務式公寓、酒店、住宅會所、示範單位及售樓處。

本集團之目標是實現可持續增長並進一步鞏固其在香港室內設計行業的整體競爭力及業務增長。董事認為，本集團能夠了解客戶的需求及將靈感理念轉化為具有功能性及美學訴求的富有創見的方案，從而贏得客戶的信任及欣賞，並使本集團成為香港室內設計行業聲譽良好的參與者之一。

鑒於全球宏觀經濟環境難以預測，本集團將繼續審慎關注市況。儘管市場情緒疲弱，但本公司認為，一系列的政府措施(例如擴大人才庫及輸入勞工)為香港住宅市場注入動力。

本集團將繼續利用本集團的競爭優勢繼續把握機遇，並實施以下策略：(i)保持及鞏固在香港的市場地位；(ii)提高品牌知名度及加強營銷力度；及(iii)繼續招聘人才及加強內部培訓以支持未來增長。

## 其他資料

### 董事及最高行政人員於本公司或其相聯法團之股份、相關股份及債權證的權益及短倉

於二零二三年九月三十日，據任何董事或本公司最高行政人員所知，下述董事及本公司最高行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份(「股份」)、相關股份及債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或短倉(包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或視為擁有的權益或短倉)；或已記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊內的權益或短倉；或根據GEM上市規則第5.48至5.67條須知會本公司及聯交所的權益或短倉：

董事姓名	權益性質	於本公司 股份中的 權益 (附註1)	於本公司相關 股份中的權益 (附註1)	於本公司 股份中的 總權益 (附註1)	股權概 約百分比 (附註1及3)
黃亮先生	配偶權益(附註2)	159,068,639(L)	-	159,068,639(L)	73.87%(L)

附註：

- (1) 「L」指於本公司股份或相關股份中的長倉，而「S」指於本公司股份或相關股份中的短倉。
- (2) 君泰廷投資由叶鐸聰女士全資及實益擁有。根據證券及期貨條例，叶鐸聰女士被視為於君泰廷投資所持有的股份中擁有權益。黃亮先生為叶鐸聰女士的配偶。就證券及期貨條例而言，黃亮先生被視為於叶鐸聰女士擁有權益的所有股份中擁有權益。
- (3) 百分比按於二零二三年九月三十日已發行215,346,526股股份為基準計算。

## 主要股東於本公司股份及相關股份中的權益及短倉

於二零二三年九月三十日，就董事及本公司最高行政人員所知，下述人士或法團（董事及本公司最高行政人員除外）於股份及相關股份中，擁有已記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊內的權益及短倉：

股東姓名／名稱	權益性質	於本公司股份 中的權益 (附註1)	於本公司相關 股份中的權益 (附註1)	於本公司股份 中的總權益 (附註1)	股權概約 百分比 (附註1及3)
君泰廷投資	實益擁有人 (附註2)	159,068,639(L)	-	159,068,639(L)	73.87%(L)
叶鐸聰女士	受控法團權益 (附註2)	159,068,639(L)	-	159,068,639(L)	73.87%(L)

附註：

- (1) 「L」指於本公司股份或相關股份中的長倉，而「S」指於本公司股份或相關股份中的短倉。
- (2) 君泰廷投資由叶鐸聰女士全資及實益擁有。根據證券及期貨條例，叶鐸聰女士被視為於君泰廷投資所持有的股份中擁有權益。黃亮先生為叶鐸聰女士的配偶。就證券及期貨條例而言，黃亮先生被視為於叶鐸聰女士擁有權益的所有股份中擁有權益。
- (3) 百分比按於二零二三年九月三十日已發行215,346,526股股份為基準計算。

除上文披露者外，於二零二三年九月三十日，就董事及本公司最高行政人員所知，及根據於聯交所網站備存之公開記錄及本公司保存之記錄，概無其他人士或法團於本公司股份或相關股份中，擁有已記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊內的權益或短倉。

## 購股權計劃

本公司已於二零一二年七月三十日舉行之本公司股東週年大會上採納一項購股權計劃（「購股權計劃」），以向對本集團發展有貢獻之合資格參與者提供獎勵及回報，而此購股權計劃已於二零二二年七月二十九日到期。

於二零二二年七月二十九日，購股權計劃到期。購股權計劃到期後，其項下概無進一步購股權可予授出。截至二零二三年九月三十日止六個月，概無購股權獲授出、行使、註銷、失效或沒收。於二零二三年九月三十日，概無尚未行使之購股權。

## 董事購買本公司股份之權利

除本報告披露者外，於截至二零二三年九月三十日止六個月內任何時間，本公司或其任何附屬公司或相聯法團並非任何安排的訂約方，以讓董事（包括彼等各自之配偶及未滿十八歲之子女）藉收購本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份或債權證而獲得利益，及於截至二零二三年九月三十日止六個月，亦無董事或彼等各自之配偶或未滿十八歲之子女擁有任何權利可認購本公司或其任何相聯法團之股份，或已行使任何該等權利。

## 董事競爭權益

於二零二三年九月三十日，概無董事、本公司主要股東或彼等任何各自之緊密聯繫人（定義見GEM上市規則）在與本集團業務構成或可能構成重大競爭之業務中擁有任何權益。

## 附屬公司、聯營公司及合營企業的重大投資、重大收購及出售事項

本集團於截至二零二三年九月三十日止六個月並無附屬公司、聯營公司及合營企業的重大投資、重大收購或出售事項。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零二三年九月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。



## 董事之證券交易

本公司已採納有關董事進行證券交易之操守守則，其條款不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所載之規定買賣準則。經向全體董事作出具體查詢後，全體董事確認彼等已於截至二零二三年九月三十日止六個月遵守規定買賣準則及本公司所採納有關董事進行證券交易之操守守則。

## 企業管治常規

本公司認為維持高水平企業管治對本集團之持續增長而言實屬重要。本公司之企業管治常規乃基於GEM上市規則附錄十五所載之企業管治守則(「企業管治守則」)所載守則條文。本公司已採納企業管治守則，以確保本集團之業務活動及決策流程均按妥善審慎方式規管。

根據企業管治守則守則條文第C.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，不應由一人同時兼任。黃亮先生目前正擔任主席兼行政總裁。董事會相信，由同一人擔任主席及行政總裁職務有利於確保本集團之貫徹領導，並使本集團之整體策略性規劃方面更具效益及效率。董事會認為，目前安排將不會損害權力制衡，且此架構將令本公司得以即時有效地作出及實行決策。在此情況下，董事會認為偏離企業管治守則守則條文第C.2.1條乃屬適當。

董事會將繼續檢討，並於計及本集團整體情況屬合適及適當時考慮區分董事會主席及本公司行政總裁之職務。

於截至二零二三年九月三十日止六個月整段期間及直至本報告日期，除偏離守則條文第C.2.1條外，本公司已遵守GEM上市規則附錄十五所載企業管治守則的條文。

## 股息

董事會並不建議本公司就截至二零二三年九月三十日止六個月派付任何股息。

## 報告期後事項

董事概不知悉於二零二三年九月三十日後及直至本報告日期有任何重大事項對本集團的經營及財務表現造成重大影響。

## 董事資料變動

根據GEM上市規則第17.50A(1)條，自二零二三年三月三十一日起及直至本報告日期，董事資料變動如下：

羅毅女士已辭任執行董事及GEM上市規則第5.24條項下本公司之授權代表，自二零二三年五月二十四日起生效。

除上述披露者外，自二零二三年三月三十一日起及直至本報告日期，概無根據GEM上市規則第17.50A(1)條須予披露的董事資料重大變動。

## 審核委員會及審閱中期業績

本集團已成立審核委員會(「**審核委員會**」)，其書面職權範圍符合GEM上市規則第5.28至5.33條及企業管治守則守則條文第D.3.3條。審核委員會之主要職務為監察與本公司核數師之關係、審閱本公司財務資料及監督本公司之財務申報系統、風險管理及內部監控系統。

審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即鄧展庭先生、李文俊先生及湯玉瑩女士。審核委員會主席為鄧展庭先生，彼持有GEM上市規則第5.05(2)及5.28條規定擔任審核委員會主席所需之適當專業資格。

本集團截至二零二三年九月三十日止六個月的中期財務業績未經審核。審核委員會已審閱本集團截至二零二三年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務業績及中期報告，並認為有關中期財務資料已遵照適用會計準則、GEM上市規則項下之規定及其他適用法律規定編製，且已經作出充分披露。

承董事會命  
**客思控股有限公司**  
主席、行政總裁兼執行董事  
**黃亮**

香港，二零二三年十一月十日

於本報告日期，董事會由兩名執行董事，即黃亮先生及葉曉瑩女士，以及三名獨立非執行董事，即鄧展庭先生、李文俊先生及湯玉瑩女士組成。